Ayuntamiento de Mijas
Libro General de Entrada
12430504520111022443 Edicto
Num. : 2019022507
Fecha : 29-05-2019 11:07

EDICTO

JOAQUÍN ALMAGRO ANAYA, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE ANDALUCÍA CON RESIDENCIA EN FUENGIROLA

HAGO CONSTAR

1.- Que en esta Notaría, a instancias de **DON MARIO BRAVO RAMOS y DOÑA MARÍA TERESA RUIZ MORANTE** se tramita ACTA DE PRESENCIA Y NOTORIEDAD para hacer constar en el registro de la Propiedad los **937 m2** de superficie real de la finca, cuya descripción es la siguiente:

"URBANA.- PARCELA 367 del plano de la Urbanización, en término municipal de Mijas, partido del Hornillo. Su superficie es de seiscientos cuarenta y tres metros cuadrados. Linda al norte con calle en proyecto que la separa de la parcela número 372 y 373; al sur con la parcela número 366, al Este, con la parcela número 354, y al Este, con la parcela número 368.

Sus linderos actualizados, según catastro son los siguientes: al norte con calle Taray del Hornillo; al sur con la parcela propiedad de Don Mario Bravo Ramos; al Este, con la parcela propiedad de Gaby Spanish Property; y al Este, con la parcela propiedad de Don Francisco Díaz Toledo Camargo.

2.- TITULO.- Les pertenece por mitades en pro indiviso por compraventa en virtud de escritura autorizada ante el Notario que fue de Mijas, Don Miguel E. Barranco Solis, el día 27 de Julio de 2005, bajo el número 1804 de orden de su protocolo.

3.- Referencia catastral: **3475115UF5437N0001XQ**.

4- **INSCRIPCIÓN.**- Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de los de Mijas, al tomo 1534, libro 756, folio 140, finca registral número 55239/A.

Durante el plazo que finalizará a los veinte días naturales desde su publicación podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en **Fuengirola (Málaga), Calle Juan Goméz "Juanito", nº 16, bajo**, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Fuengirola, a **29 de Mayo de 2019**.

NOTARÍA DE D. JOAQUÍN ALMAGRO ANAYA - FUENGIROLA - NIHIL PRIUS FIDE

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3475115UF5437N0001XQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL TARAY DEL HORNILLO 5 29651 MIJAS [MÁLAGA]

Clase: Urbano
Uso principal: Suelo sin edif.

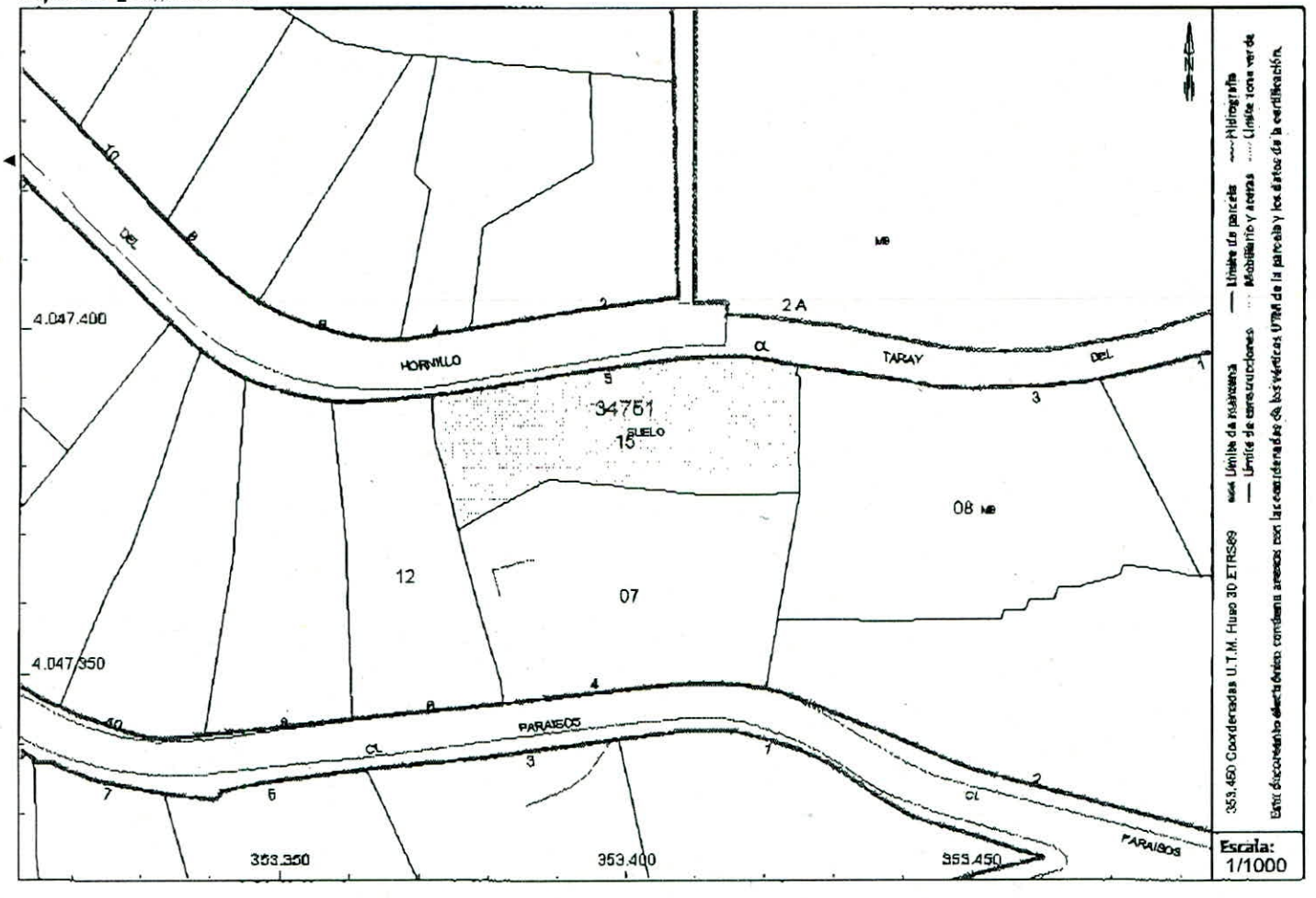
Valor catastral [2019]:	**62.692,11 €**
Valor catastral suelo:	62.692,11 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
BRAVO RAMOS MARIO	25053568J	50,00% de propiedad	CL PARAISOS 4 29649 MIJAS [MÁLAGA]
RUIZ MORANTE MARIA TERESA	13911208A	50,00% de propiedad	CL PARAISOS 4 29649 MIJAS [MÁLAGA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 937 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 16 DE FUENGIROLA [Málaga]
Finalidad: notarial
Fecha de emisión: 29/05/2019

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: 207APAK3WYGKGANR (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 29/05/2019

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE HACIENDA

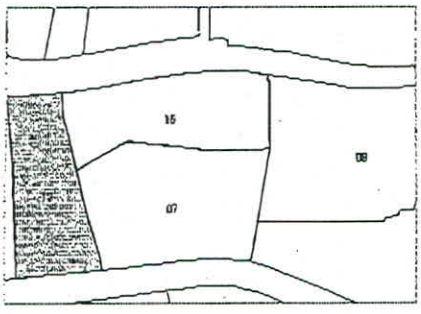
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3475115UF5437N0001XQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

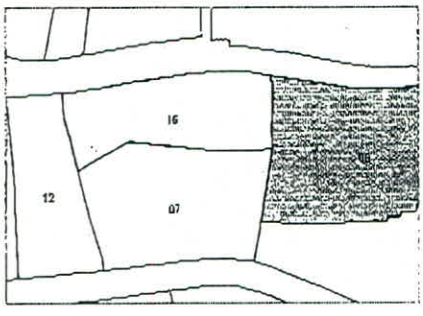


Referencia catastral: 3475112UF5437N0001KQ

Localización: CL PARAISOS 6
MIJAS [MÁLAGA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
DIAZ TOLEDO CAMARGO FRANCISCO	05591980J	CL DOÑA MARIA DE LAS MERCEDE 1 Bl:2 Pl:04 Pt:Y 29640 FUENGIROLA [MÁLAGA]

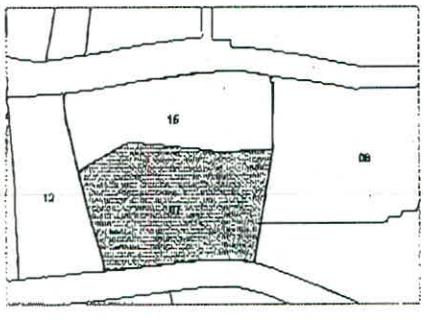


Referencia catastral: 3475108UF5437N0001OQ

Localización: CL TARAY DEL HORNILLO 3
MIJAS [MÁLAGA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GABY SPANISH PROPERTY		UR HORNILLO EL 5 29649 MIJAS [MÁLAGA]



Referencia catastral: 3475107UF5437N0001MQ

Localización: CL PARAISOS 4 EL PIONERO
MIJAS [MÁLAGA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
BRAVO RAMOS MARIO	25053568J	CL PARAISOS 4 29649 MIJAS [MÁLAGA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro